ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
361

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθμ. Ε. 37608

Περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 18241/12.5.1976 ἀποφάσεως «περὶ τρόπου ἐκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 53 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Νομοθετικοῦ Διατάγματος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ τῶν οἰκοδομῶν αὐτῶν» ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 194/1969 Νομοθετικοῦ Διατάγματος «περὶ τροποποιήσεως Πολεοδομικῶν τινῶν Διατάξεων» (ΦΕΚ 103Α/1969).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 39941/228/21.10.1967 ἀπόφασιν «περὶ τρόπου ἐκδόσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν» κυρωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 194/1969 Ν. Δ/τος.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α2β/2/147/Φ.Θ.2.1.Γ./1975 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου».

4. Τὴν ἀνάγκην προληπτικοῦ ἐλέγχου τῶν ἐκδιδομένων οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ὡς καὶ τῆς συστηματικῆς ἐνεργείας ἐλέγχου τῶν ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν, ἀποφασίζομεν:

1. Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης ἀποφάσεως αἱ οἰκοδομικαὶ ἄδειαι θὰ ἐκδίδωνται ὡς κατωθι:

1α. Οἱ ἐνδιαφερόμενοι θὰ ὑποβάλλουν μελέτην ἡ ὁποία πρέπει νὰ περιέχῃ πλήρη καὶ ἀκριβῆ ὅλα τὰ τεύχη καὶ στοιχεῖα τὰ ὁποῖα προβλέπονται.

Εἰς τὰ ὡς ἄνω στοιχεῖα περιλαμβάνονται καὶ οἱ τίτλοι τοῦ οἰκοπέδου, προκειμένου περὶ ἐκτὸς σχεδίου δομήσεως γενικῶς, ὡς καὶ δι' οἰκόπεδα κατὰ παρέκκλισιν ἄρτια κείμενα εἴτε ἐντὸς πόλεων ἐχουσῶν ἐγκεκριμένον σχέδιον, εἴτε οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923, πρὸς ἐξακρίβωσιν τῶν διαστάσεων καὶ τοῦ χρόνου τελευταίας κατατμήσεως αὐτῶν ἢ εἰς ὅσας περιπτώσεις κρίνεται ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ὡς ἀπαραίτητον (ἀφορᾷ ὁρίων κλπ.).

1β. Βάσει τῶν συνυποβαλλομένων πλήρων τοπογραφικῶν διαγραμμάτων καὶ ἄνευ ἀρχικῆς αὐτοψίας, ἡ ἁρμοδία πολεοδομικὴ ὑπηρεσία ὑποχρεοῦται ἐντὸς 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ὑποβολῆς τῆς μελέτης, νὰ προβῇ εἰς τὸν πλήρη ἔλεγχον τοῦ συννόμου αὐτῆς, ἀπὸ τῆς ἀπόψεως τοῦ νὰ ἐντάσσεται, διὰ τὸ δεδομένον οἰκόπεδον, ἡ προβλεπομένη κατασκευή, ἐντὸς τῶν ἐπιτρεπομένων, βάσει τῶν ἰσχυουσῶν γενικῶν καὶ εἰδικῶν πολεοδομικῶν διατάξεων, ὁρίων καλύψεως, ὕψους, ὄγκου, κ.λπ. κατὰ θέσιν καὶ μέγεθος.

1γ. Ἐφ' ὅσον μετὰ τὸν ἔλεγχον διαπιστωθῇ τὸ σύννομον τῆς ὑποβληθείσης μελέτης ἡ ἄδεια θὰ ἐκδίδηται ἐντὸς 10ημέρου ἀπὸ τῆς προσκομίσεως ἀποδείξεων καταβολῆς τῶν κατὰ νόμον ἀπαιτουμένων τελῶν κρατήσεων, εἰσφορῶν κ.λπ. ἄνευ διενεργείας αὐτοψίας κατὰ τὸ στάδιον τοῦτο.

Οἴκοθεν νοεῖται ὅτι εἰς περίπτωσιν διαπιστώσεως ἐλλείψεως ἢ λαθῶν, διατυπωμένων ἐγγράφως ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ἐντὸς τοῦ ἀρχικοῦ 10ημέρου, ἡ ἔκδοσις τῆς ἀδείας παρατείνεται κατὰ τὸν χρόνον τακτοποιήσεως τοῦ φακέλου συμφώνως πρὸς τὰς ὑποδείξεις τῆς ὑπηρεσίας.

1δ. Ὁ ἔλεγχος παρὰ τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου ἐξακολουθεῖ ὑφιστάμενος, εἰς ἃς περιπτώσεις ἀπαιτεῖται κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 79 καὶ 80 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 περὶ Γ.Ο.Κ. καὶ τῶν σχετικῶν Π. Δ/των. Ἡ κρίσις περὶ τῶν χρῃζουσῶν ἐλέγχου μελετῶν ἀσκεῖται ὑπὸ διμελοῦς ἐπιτροπῆς ἐξ Ἀρχιτεκτόνων τῆς Ὑπηρεσίας ὁριζομένων ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου αὐτῆς, εἰς περίπτωσιν δὲ μὴ διαθέσεως ἐπαρκῶν Ἀρχιτεκτόνων καὶ μέχρις ἐπανδρώσεως πασῶν τῶν Δ.Τ.Υ.Ν. διὰ τοῦ ἀπαιτουμένου ἀριθμοῦ αὐτῶν, ἡ Ἐπιτροπὴ συμπληροῦται διὰ Πολιτικῶν Μηχανικῶν τῆς Ὑπηρεσίας.

Εἰς τὴν περίπτωσιν Ἀρχιτεκτονικοῦ ἐλέγχου παρατείνεται τὸ ἀρχικὸν 20ήμερον διὰ τὴν ἔκδοσιν τῆς ἀδείας κατὰ τὸν ἀπαιτούμενον χρόνον διὰ τὴν ἐνάσκησιν τοῦ ὡς ἄνω ἐλέγχου.

1ε. Ἡ οὕτω ἄνευ αὐτοψίας χορηγουμένη ἄδεια ἔχει προσωρινὸν χαρακτῆρα καὶ ἰσχύει ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ἀκριβείας τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τῆς ὑποβληθείσης μελέτης καὶ ἀκριβοῦς καὶ ὀρθῆς τοποθετήσεως τῆς οἰκοδομῆς ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου.

Τὴν εὐθύνην τῶν ὡς ἄνω προϋποθέσεων φέρει ἀκεραίαν ὁ ἰδιώτης Μηχανικός, ὁ δὲ ἔλεγχος τούτων θὰ γίνῃ κατὰ τὴν πρώτην αὐτοψίαν ὁπότε καὶ ὁλοκληρώνεται ἡ ἔκδοσις τῆς ἀδείας ὡς κατὰ τὰ ἑπόμενα ἀναφέρεται.

2. Ἡ ὡς ἄνω χορηγουμένη ἄδεια ἰσχύει μόνον διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς πρώτης ὑπὲρ τὸ ἰσόγειον πλακὸς διὰ τὰς νέας οἰκοδομάς ἢ τῆς πρώτης πλακὸς ἐπικαλύψεως ἄνωθεν τῆς ὑπαρχούσης κατασκευῆς, διὰ τὰς καθ' ὕψος προσθήκας καὶ ἐν πάσῃ περιπτώσει οὐχὶ πέραν τοῦ τριμήνου, δεδομένου ὅτι πρὸς ὁλοκλήρωσιν τῆς διαδικασίας ἐκδόσεως ἀδείας εἶναι ἀπαραίτητος ἡ αὐτοψία καὶ ἡ θεώρησις τῆς ἀδείας.

2α. Ἡ αὐτοψία καὶ θεώρησις τῆς ἀδείας πρὸς ὁλοκλήρωσιν τῆς διαδικασίας ἐκδόσεως αὐτῆς δύναται νὰ γίνῃ καὶ πρὸ τῆς παρελεύσεως τοῦ τριμήνου ἀρκεῖ νὰ πληροῦται ἡ ἑτέρα προϋπόθεσις τῆς διαστρώσεως τῆς, κατὰ τὴν παράγρ. 2, πλακός.

Πάντως μετὰ τὴν παρέλευσιν τοῦ τριμήνου διακόπτονται αἱ ἐργασίαι καὶ αὐτεπαγγέλτως γίνεται ἡ αὐτοψία καὶ ὁ ἔλεγχος τῆς οἰκοδομῆς εἰς οἱονδήποτε στάδιον καὶ ἐὰν εὑρίσκωνται αἱ ἐργασίαι.

Οἴκοθεν νοεῖται ὅτι δὲν διακόπτονται αἱ ἐργασίαι ἐφ' ὅσον ἔχει ὑποβληθῆ αἴτησις περὶ αὐτοψίας ἐντὸς τοῦ τριμήνου καὶ ἡ αὐτοψία καθυστερεῖ ὑπαιτιότητι τῆς ὑπηρεσίας. Εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην αἱ ἐργασίαι μέχρι τῆς αὐτοψίας συνεχίζονται ὑπὸ τὴν εὐθύνην τοῦ ἰδιώτου Μηχανικοῦ ὅσον ἀφορᾷ τὴν ἀκρίβειαν τοῦ τοπογραφικοῦ καὶ ὀρθὴν τοποθέτησιν τῆς οἰκοδομῆς —βάσει τῆς μελέτης— ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου καὶ τὴν πιστὴν ἐφαρμογὴν τῆς ἐγκεκριμένης μελέτης.

2β. Ἐὰν κατὰ τὴν αὐτοψίαν πρὸς θεώρησιν τῆς ὡς ἄνω ἀδείας, διαπιστωθῇ ἀσυμφωνία τοπογραφικοῦ καὶ πραγματικῆς καταστάσεως ἢ μὴ σύννομος ἐκτέλεσις τῶν ἐργασιῶν, ἡ ἄδεια παύει ἰσχύουσα, ὁ δὲ φάκελος διαβιβάζεται οἴκοθεν εἰς τὸ ἁρμόδιον ἐπὶ τῶν αὐθαιρέτων τμῆμα τῆς ὑπηρεσίας διὰ τὰς περαιτέρω κατὰ νόμον ἐνεργείας.

3. Αἱ κατὰ τὰ ἀνωτέρω θεωρούμεναι ἄδειαι, ἰσχύουν, ἐφ' ὅσον δὲν ἀνακληθοῦν δι' οἱονδήποτε νόμιμον λόγον, ἐπὶ διετίαν διὰ τὰς μέχρι 3 ὀρόφων οἰκοδομάς, ἐπὶ τριετίαν δὲ διὰ τὰς ἄνω τῶν 3 ὀρόφων τοιαύτας.

3α. Κατὰ τὸ στάδιον τῆς κατασκευῆς καὶ μόλις ἀποπερατωθῇ ὁ φέρων ὀργανισμὸς καὶ ὁ ὀργανισμὸς συμπληρώσεως (καραγιαπὶ) ἐπιβάλλεται ἡ διενέργεια ἐλέγχου ἐκ μέρους τῆς ὑπηρεσίας, κατόπιν αἰτήσεως τοῦ ἐνδιαφερομένου ἄλλως αἱ συνεχιζόμεναι ἐργασίαι πέραν τοῦ σταδίου αὐτοῦ θεωροῦνται κατὰ παράβασιν τῆς ἀδείας καὶ καθίστανται αὐθαίρετοι, νομιμοποιούμεναι μόνον, κατόπιν τοῦ κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐλέγχου καὶ θεωρήσεως.

3β. Ἡ ὡς ἄνω ἐν παραγράφῳ 3α θεώρησις τῆς ἀδείας δι' εἰδικῆς σφραγῖδος ἀποτελεῖ ἀπαραίτητον προϋπόθεσιν διὰ νὰ γίνῃ δεκτὴ αἴτησις πρὸς ὀργανισμὸν ἀποχετεύσεως καὶ ἑταιρεία ὑδάτων πρὸς σύνδεσιν τοῦ κτιρίου εἰς τὰ δίκτυα τῶν ὡς ἄνω ὀργανισμῶν.

3γ. Εἰς περίπτωσιν διαπιστώσεως παραβάσεων κατὰ τὸν ὡς ἄνω ἔλεγχον ἰσχύουν τὰ ἐν τῇ παρ. 2β, ἀναφερόμενα.

4. Εἰς περίπτωσιν μεταβολῆς τοῦ νομικοῦ καθεστῶτος ὑπὸ τὸ ὁποῖον ἐξεδόθη ἡ ἄδεια διακρίνομεν τὰς κάτωθι περιπτώσεις:

4α. Αἱ ἐργασίαι συνεχίζονται κανονικῶς καὶ ἀποπερατοῦνται βάσει τῶν προϋσχυουσῶν διατάξεων ἐφ' ὅσον ἐντὸς τῆς χρονικῆς διαρκείας ἰσχύος της (παρ. 3α) ἡ ἄδεια φέρει τὴν σφραγῖδα τῆς 2ας θεωρήσεως βάσει τῆς ὁποίας προκύπτει ὅτι ἐπερατώθη ὁ φέρων ὀργανισμὸς τοῦ κτιρίου, καὶ γενικῶς αἱ ἐργασίαι ἐκτελοῦνται βάσει τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων τῆς παρούσης.

4β. Αἱ ἐργασίαι μετὰ τὴν λῆξιν τοῦ χρόνου ἰσχύος τῆς ἀδείας διακόπτονται, ἐφ' ὅσον δὲν ἔχει ὑποβληθῆ αἴτησις 2ας θεωρήσεως, γεγονὸς τὸ ὁποῖον σημαίνει ὅτι ὁ φέρων ὀργανισμὸς ἔχει μερικῶς συντελεσθῆ, καὶ αἱ ἐργασίαι ἀναθεωροῦνται ὡς πρὸς τὰ μὴ κατασκευασθέντα τμήματα τοῦ φέροντος ὀργανισμοῦ, βάσει τῶν κατὰ τὴν ἀναθεώρησιν ἰσχυουσῶν διατάξεων.

4γ. Οἰκοδομαὶ περατωθεῖσαι ἄνευ τῆς κατὰ τὴν παρ. 3β θεωρήσεως, ἐν περιπτώσει μεταβολῆς τοῦ Νομικοῦ Καθεστῶτος, ἐλέγχονται βάσει τῶν κατὰ τὸν χρόνον τοῦ ἐλέγχου ἰσχυόντων.

5. Ἐκτὸς τῶν, ὡς ἀνωτέρω, κατὰ τὰ στάδια ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν ἀπαιτουμένων θεωρήσεων, ἀπαιτεῖται ἀναθεώρησις τῆς ἀδείας εἰς τὰς ἀκολούθους περιπτώσεις.

5α. Εἰς περίπτωσιν οἰκειοθελοῦς οὐσιαστικῆς τροποποιήσεως τῆς ἐγκεκριμένης ἀρχιτεκτονικῆς ἢ στατικῆς μελέτης συνεπαγομένης βασικὰς μεταβολὰς τῶν ἐξωτερικῶν διαστάσεων καὶ τῆς μορφῆς, ἢ τὴν ἀλλαγὴν λειτουργίας τοῦ κτιρίου (περίπτωσις εἰδικῶν κτιρίων). Ἡ τοιαύτη ἀναθεώρησις εἰς περίπτωσιν μεταβολῆς τοῦ νομικοῦ καθεστῶτος τῆς ἀρχικῆς ἀδείας ἀκολουθεῖ τὰς κατὰ τὴν ἔκδοσιν αὐτῆς ἰσχυούσας διατάξεις.

5β. Εἰς περίπτωσιν οὐσιωδῶν μεταβολῶν τοῦ φέροντος ὀργανισμοῦ ἢ τῆς ἐσωτερικῆς διατάξεως τοῦ κτιρίου μὴ συνοδευομένης ὑπὸ μεταβολῆς τῶν ἐξωτερικῶν διαστάσεων ἢ τῆς μορφῆς αὐτοῦ.

5γ. Εἰς περίπτωσιν ἀλλαγῆς ἐπιβλέποντος Μηχανικοῦ, ὁπότε διὰ τὴν ἀναθεώρησιν ἀπαιτεῖται αὐτοψία καὶ φωτογραφίαι τῆς ὑπαρχούσης καταστάσεως κατὰ τὸν χρόνον ἀλλαγῆς τοῦ ἐπιβλέποντος.

Εἰς τὰς ἀνωτέρω περιπτώσεις (5β καὶ 5γ) ἡ ἀναθεώρησις συντελεῖται κατὰ τὰς διατάξεις τῆς ἀρχικῆς ἀδείας.

5δ. Εἰς περίπτωσιν τοπικῆς σημασίας τροποποιήσεων τοῦ φέροντος ὀργανισμοῦ ἢ τῶν ἐσωτερικῶν διαιρέσεων ἢ μεταβολῆς τῶν ἐξωτερικῶν διαστάσεων μέχρι 10 ἑκ. τοῦ μέτρου δὲν ἀπαιτεῖται ἀναθεώρησις.

5ε. Κατὰ τὰς περιπτώσεις ἀναθεωρήσεως τῶν ἀδειῶν αἱ καταβληθεῖσαι πάσης φύσεως κρατήσεις εἰσφοραὶ κ.λπ. κατὰ τὴν ἔκδοσιν τῆς ἀρχικῆς ἀδείας συμψηφίζονται κατὰ τὴν ἔκδοσιν τῆς ἀναθεωρήσεως.

6. Εἰς τὴν διάρκειαν ἰσχύος οἰκοδομικῆς ἀδείας, ἥτις διὰ τῆς παρούσης ὁρίζεται διετία ἢ τριετία κατὰ περίπτωσιν, δὲν προσμετρεῖται ὁ χρόνος διακοπῆς τῶν ἐργασιῶν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου. ἐφ' ὅσον ἡ διακοπὴ δὲν ὀφείλεται εἰς ὑπαιτιότητα τῶν ἐνδιαφερομένων (π.χ. διακοπὴ λόγῳ εὑρέσεως ἀρχαιοτήτων). Ὡσαύτως δὲν προσμετρεῖται ὁ χρόνος διακοπῆς τῶν ἐργασιῶν συνεπείᾳ ἀνωτέρας βίας ἢ οἰκονομικῆς ἀδυναμίας, εἰς περίπτωσιν μικρῶν οἰκοδομῶν μέχρι 3 ὀρόφων ἁπλῆς κατασκευῆς. Διὰ τὴν ἐξακρίβωσιν τῆς συνδρομῆς τῶν ἀνωτέρω λόγων ἀπαιτεῖται ἀπόφασις τοῦ οἰκείου Νομάρχου ἐκδιδομένη τῇ αἰτήσει τοῦ ἐνδιαφερομένου μετὰ σύμφωνον γνώμην τοῦ ἁρμοδίου περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

6α. Πρὸ τῆς τελικῆς συνδέσεως τοῦ κτιρίου εἰς τὰ δίκτυα ἀποχετεύσεως καὶ ὑδρεύσεως — βάσει τῆς ἤδη ὑποβληθείσης αἰτήσεως ὡς ἐν παρ. 3β ὁρίζεται — ἀπαιτεῖται ὁ τελικὸς ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας ἔλεγχος τῆς οἰκοδομῆς διὰ τὸ σύννομον τοῦ περαιωθέντος ἔργου καὶ τελικὴν θεώρησιν τῆς ἀδείας.

7. Οἱ Προϊστάμενοι τῶν Ὑπηρεσιῶν Πολεοδομίας ἐξουσιοδοτοῦνται ὅπως:

α) Ρυθμίσουν πᾶσαν λεπτομέρειαν διὰ τὴν ἄμεσον ἐφαρμογὴν τῆς παρούσης.

β) Ἐλέγχουν προσωπικῶς τὴν αὐστηρὰν τήρησιν τῆς προτεραιότητος κατὰ τὴν διαδικασίαν.

γ) Μεριμνήσουν διὰ τὴν ἐξουσιοδότησιν κατὰ Ὑπηρεσίαν ἑνὸς ἢ καὶ περισσοτέρων ἐφ' ὅσον ἀπαιτεῖται τμηματαρχῶν, πρὸς ὑπογραφὴν τῶν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν, καθορίζοντες ἅμα καὶ τὴν ἁρμοδιότητα ἑκάστου αὐτῶν.

δ) Συστήσουν ἐν τῇ Ὑπηρεσίᾳ αὐτῶν γραφεῖον πρὸς παροχὴν πληροφοριῶν πρὸς τοὺς ἰδιώτας Μηχανικούς, σχετικῶς μὲ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν ἰσχυουσῶν πολεοδομικῶν διατάξεων, προκειμένου νὰ βοηθῶνται οὗτοι εἰς τὴν σύνταξιν συννόμων μελετῶν.

ε) Ἐλέγχουν εἴτε αὐτοπροσώπως εἴτε δι' ἀναπληρωτοῦ των τὴν ἀκριβῆ ἄσκησιν τοῦ ἐλέγχου ὑπὸ τῶν ὑπαλλήλων τῆς Ὑπηρεσίας εἰς τὰς ἀνεγειρομένας οἰκοδομάς.

8. Οἰκοδομικαὶ ἄδειαι ὁποτεδήποτε ἐκδοθεῖσαι μέχρι τῆς ἡμέρας τῆς ἐνάρξεως τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης ἰσχύουν ἐπὶ δύο (2) ἢ τρία (3) ἔτη ὡς ἐν τῇ παραγράφῳ 3 ὁρίζεται ἀπὸ τῆς 15.5.76 ἢ ἀπὸ τῆς μεταγενεστέρας ταύτης ἡμερομηνίας ἐκδόσεώς των ἐφαρμοζομένων καὶ διὰ ταύτας τῶν διατάξεων τῆς παρ. 4 καὶ ἑπομένων.

Ἄδειαι αἱ περὶ τῶν ὁποίων αἰτήσεις ὑπεβλήθησαν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τῆς παρούσης, ἐκδίδονται βάσει τῶν διατάξεων αἱ ὁποῖαι ἴσχυον κατὰ τὴν ὑποβολήν.

9. Εἰς τὰς ἐκ τῶν κειμένων διατάξεων ἐπιτρεπομένας οἰκοδομικὰς ἐργασίας ἐπιβάλλεται κατὰ τὴν ἔναρξιν τούτων ἡ τοποθέτησις πινακίδος, εἰς ἐμφανῆ θέσιν, περιλαμβανούσης τὸν ἀριθμὸν τῆς οἰκοδομικῆς ἀδείας ὡς καὶ τὴν χρονολογίαν ἐκδόσεως ταύτης.

Παράλειψις τοποθετήσεως τῆς πινακίδος παρέχει τὸ δικαίωμα εἰς τὰ Πολεοδομικὰ Γραφεῖα καὶ τὰ Ἀστυνομικὰ Ὄργανα, ὅπως διακόψουν τὰς ἐργασίας.

10. Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης ἀντικαθίσταται ἡ ὑπ' ἀριθ. Ε/18241/12.5.1976 ἡμετέρα ἀπόφασις.

11. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 30243 ἀπόφασιν ἡμῶν, μηδέποτε δημοσιευθεῖσαν διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως ἀνακαλοῦμεν.

12. Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Νοεμβρίου 1976

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΡΕΝΤΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ